

**CONTRACT DE LUCRĂRI**  
Nr 115/19456 / 28.09.2020

### 1. Preambul

În temeiul L98/2016 privind achizițiile publice, a HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a L 98/2016, urmare a referatului de inițiere al achiziției nr. 16.713/24.08.2020 și având în vedere raportul procedurii nr. 18.867/21.09.2020 s-a încheiat prezentul contract de execuție lucrări,

între

**JUDEȚUL TIMIȘ**, cu sediul în B-dul Revoluției din 1989, Nr 17, Timișoara, Tel 0256/406.300, Fax 0256/406.301, Cod fiscal 4358029, cont trezorerie R078 TREZ 24A510103710130X deschis la trezoreria Timișoara, reprezentată prin **Călin Ionel DOBRA**, președinte al Consiliului Județean Timiș, în calitate de **achizitor**

și

**S.C. CONS ELECTRIFICAREA INSTAL S.R.L.**, cu sediul în Timișoara, str. Stuparilor, nr. 77, telefon: 0256 306 301, fax: 0256 284 921, număr de înmatriculare J 35/336/1997, cod fiscal RO 9315533, cont RO38TREZ6215069XXX003700, deschis la Trezoreria Timișoara, reprezentată prin dl. **Horățiu RADA** având funcția de Director General, în calitate de **executant**.

### 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- f. *zi* - zi calendaristică; *an* - 365 zile.

### 3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### **Clauze obligatorii**

#### 4. Obiectul principal al contractului

- Executantul se obligă să execute lucrările de **"Suplimentare a capacității rețelei de alimentare cu energie electrică a Depozitului de deșeuri nepericuloase din comuna Ghizela, județul Timiș"** în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și cerințele caietului de sarcini anexat.

#### 5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit executantului de către achizitor, este de **484.000 lei**, la care se adaugă **TVA**.

5.2 Prețul lucrărilor executate, plățile datorate în propunerea financiară, anexă la contract.

5.3 Prețul contractului rămâne ferm și nu se acceptă ajustarea acestuia pe toată durata derulării.

#### 6. Durata contractului

6.1- Durata contractului este de la data semnării lui de către ambele părți și până la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, fără obiecțiuni, și **fără a putea depăși un termen de 60 de zile previzionat** pentru execuția și finalizarea lucrărilor calculat de la data emiterii ordinului de începere.

6.2 - Ordinul de începere a lucrărilor se emite numai după constituirea garanției de buna execuție.

### **7. Documentele contractului**

Documentele contractului sunt:

- Caietul de sarcini nr. 16.660/24.08.2020 și referatul de necesitate nr. 16.713/24.08.2020.
- Oferta depusă de operatorul economic în SICAP ( oferta tehnică, financiară, documentele de calificare).
- Raportul procedurii de achiziție nr. 18.867/21.09.2020

### **8. Obligațiile principale ale executantului**

8.1- Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.
- iiii) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.
- iiiii) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, în cazul în care pe parcursul execuției survine o eroare în poziția, cotelor, dimensiunile s-au alienamentului oricărei părți a lucrărilor executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate în scris de către achizitor.

8.2 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

8.3- (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

8.4- Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legale privind calitatea în construcții.

8.5- Executantul are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru ca activitatea curentă a depozitului de deșeuri nepericuloase Ghizela să nu fie afectată, iar termenele de finalizare a lucrărilor să fie respectate.

8.6- Costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

### **9. Obligațiile achizitorului**

9.1 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a

convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină înainte de începerea lucrărilor;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;

### **10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

10.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, Executantul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin prezentul contract, Achizitorul are dreptul, fără necesitatea unei notificări și fără afectarea celorlalte remedii la care este îndreptățit în baza contractului, de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din cuantumul obligațiilor neîndeplinite în termen, calculată pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la îndeplinirea efectivă obligațiilor respective.

10.2 În cazul în care Achizitorul, din vina sa exclusivă, nu își onorează obligația de plată a facturii în termenul prevăzut la art.16.2, atunci acesta are obligația de plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din cuantumul obligațiilor neachitate în termen, calculată pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

10.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **CLAUZE SPECIFICE**

### **11. Începerea și execuția lucrărilor**

11.1.(1) Executantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului, respectiv în maxim 1 zi de la data constituirii garanției de buna execuție.

11.2.(1) Lucrările trebuie să se deruleze conform propunerii tehnice și caietului de sarcini și să fie terminate la data stabilită în contract. (2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concorda cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract. (3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 11.2 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea sa între în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

11.3.(1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului. (2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse. (3) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului. (4) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli. (5) Dacă pe parcursul derulării contractului apar lucrări neprevăzute și,

implicit, cheltuieli neprevăzute, acestea se vor executa numai cu acordul achizitorului, prin act adițional la prezentul contract.

11.4.(1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului. (2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate. (3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. (4). În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

11.5 Recepția lucrărilor se va realiza astfel: - recepția la terminarea lucrărilor, care se finalizează prin încheierea unui proces-verbal de recepție privind îndeplinirea responsabilităților specificate în caietul de sarcini; - recepție finală, care se realizează prin emiterea procesului-verbal final de recepție a lucrărilor, încheiat între executant și achizitor, conform prevederilor prezentului contract, după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor.

## **12.Întârzierea și sistarea lucrărilor**

12.1 În cazul în care: (i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau (ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau (iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție al lucrărilor sau a oricarei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili: orice prelungire a duratei de execuție, la care executantul are dreptul;

## **13. Finalizarea lucrărilor**

13.1- Lucrările trebuie finalizate în termenul convenit, respectiv în 60 zile de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

13.2- (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a comunica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

- (2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată ca sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

13.3- Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

13.4- Achizitorul și executantul înțeleg că efectuarea recepțiilor să se realizeze în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

## **14.Garanția de bună execuție a contractului**

14.1- (1) Executantul are obligația de a constitui în maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10 % din prețul contractului, fără TVA, respectiv 48.400 lei.

(2) Garanția de bună execuție se constituie, după caz, prin:

- printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, și devine anexă la contract.

(3) Garanția de bună execuție se restituie , după cum urmează:

- a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

14.2 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

14.3 Pentru situația executării garanției de bună execuție, pe parcursul contractului, executantul are obligația reîntregirii acesteia și menținerea duratei de valabilitate.

#### **15. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

15.1- Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală și este de **12 luni**.

15.2- (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contractărilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

#### **16. Modalități de plată**

16.1- Plata se va face pentru cantitățile real executate în teren , pe bază de situații de lucrări, confirmate de achizitor.

16.2- Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant ,în termen de 30 zile de la data înregistrării facturii la sediul achizitorului, numai după ce au fost finalizate și recepționate lucrările fără obiecțiuni.

#### **17. Amendamente**

17.1 Părțile au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional în condițiile Legislației achizițiilor publice fără a fi afectate celelalte clauze contractuale obligatorii.

17.2 **Subcontractarea** (1) Se aplică în mod corespunzător disp.ART.218-220 din L 98/2016 respectiv art.150 – 162 din HG 395/2016.

17.3 **Cesiunea**: Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile însușite rămânând în sarcina părților contractante așa cum au fost inițial asumate.

#### **18. Forța majoră**

18.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă

18.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează .

18.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore , dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia .

18.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți imediat și în mod complet , producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor și de a depune documentul constatator al forței majore emis de Camera de Comerț și Industrie.

18.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 30 zile , fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți , încetarea deplin drept a prezentului contract , fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune – interese.

#### **19. Soluționarea litigiilor**

19.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de instanța judecătorească competentă de la sediul achizitorului.

#### **20. Comunicări**

20.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul

primirii.

20.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## 21. Legea aplicabilă contractului

21.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

## 22. Dispoziții finale

22.1 Semnând acest contract părțile își asumă riscul de eroare cu privire la înțelegerea oricărei prevederi contractuale.

22.2 Dacă una dintre clauzele contractuale devine nelegală, fără valoare sau neaplicabilă, aceasta nu va afecta celelalte prevederi contractuale. Clauzele nule se înlocuiesc de drept cu prevederi legale aplicabile.

Părțile au înțeles să încheie azi, 28.09.2020, prezentul contract în trei exemplare, din care unul pentru executant.

### ACHIZITOR

Președinte CJ Timiș

Călin-Ionel DOBREA

Direcția Buget-Finanțe, Informatizare

Director executiv

Marcel MARCU

Control financiar preventiv

Șef Serviciu Consultanță și Avizare Juridică

Mihai-Ștefan CRISTA

Consilier juridic superior

Eva SOMOGYI

Direcția Investiții și Managementul Proiectelor

Director Executiv

Mugurel BORLEA

Șef Serviciu Investiții ale CJT și Subordonate

Ninel LUPU

Consilier Superior Serviciul Investiții ale CJT și Subordonate

Csaba SIŞAK

Serviciul Achiziții Publice

Consilier Achiziții Publice

Gabriela Ojoga

### EXECUTANT

S.C. CONS ELECTRIFICAREA INSTAL S.R.L.

DIRECTOR GENERAL

Horațiu RADA

